

Số: 69 /TB-CCTHADS

Văn Lâm, ngày 23 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 25/2019/KDTM-ST ngày 04/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 01/2020/QĐ-PT ngày 23/06/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 25/2020/QĐ-SCBSBA ngày 20/07/2020 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm.

Do các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thoả thuận về giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Tài sản thẩm định giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

1. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 171, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456106 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/05/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 91, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chính lý năm 2018).

2. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 172, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456279 do UBND huyện Văn Lâm

cấp ngày 15/09/2009 cho ông Đỗ Hùng Trọng, (nay là thửa số 90, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

3. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 173, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số BA 903586 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 26/01/2010 cho ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 89, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất,

4. Quyền sử dụng diện tích đất 180m² thuộc thửa đất số 174, tờ bản đồ số 05 tại Thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456296 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 28/09/2009 cho ông Đỗ Hùng Trọng và bà Đoàn Thị Tươi (nay là thửa số 88, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018), và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

5. Quyền sử dụng diện tích đất diện tích 175 m² thuộc thửa đất số 179, tờ bản đồ số 05 tại thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456107 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/05/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 100, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

6. Quyền sử dụng diện tích đất diện tích 177 m² thuộc thửa đất số 180, tờ bản đồ số 05 tại thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp số AN 456104 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/05/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng (nay là thửa số 101, tờ bản đồ số 12, theo bản đồ đo đạc, chỉnh lý năm 2018) và tài sản được xây dựng gắn liền với quyền sử dụng đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; Biểu phí thẩm định; Các tài liệu chứng minh thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên...

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23 tháng 01 năm 2024 đến 10 giờ ngày 25 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên. Đại diện ký hợp đồng: Bà Vũ Thị Hà, chức vụ: Chấp hành viên.



Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, CMND hoặc thẻ căn cước công dân. (Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện biết, tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Vũ Thị Hà